Blokland afd. 7

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.02.09.2015 kl. 17.30
Fælleshuset i 34A

Deltagere: Qasir, Svend, Karin, Gertrud og Steen BJ
Afbud: Karsten og Güney og Jannie

Dagsorden

1. **Valg af dirigent og referent**
2. **Godkendelse af dagsorden**
3. **Godkendelse af referat fra sidste møde**
4. **Orientering om Helhedsplan v. Thomas H**
5. **Nyt fra administrationen/opfølgning af punkter fra sidst/BB-net**
6. **Budgetkontrol/aktionsliste**
7. **Affaldssortering**
8. **Dagsorden til budgetbeboermødet d. 10.9. og planlægning**
9. **Kommende møder**
10. **Godkendelse af kommissorium for Bloklands fælleshus Udlejning til best.medl.**
11. **Opsætning af pavilloner t forbindelse med udlejning**
12. **Orientering fra fællesmøde med Banehegnet og Solhusene**
13. **Nyt fra styregruppen og ABC**
14. **Post til/fra Bo-Vest**
15. **Kommende kurser**
16. **Nyt fra kassereren**
17. **Nyt fra udvalgene/aktiviteterne**
18. **Evt.**

Ad 1 **Dirigent Qasir, referent Gertrud**

Ad 2 **Dagsorden godkendt med tilføjelse til pkt. 17 betaling af Spisebilletter.**

Ad 3 **Intet skriftligt referat fra sidste møde, da der kun var Qasir og Karin.**

Ad 4 **Thomas blev forhindret i at komme til mødet, men gav i stedet en orienter før mødet. Enighed om evt. at bede Bo-Vest om at lukke hjemmesiden om helhedsplanen midlertidigt, da den ikke bliver vedligeholdt. Vi orienterer selv beboerne via vores egen hjemmeside.**
Vi holder byggemøde d. 5.10. Steen spørger Thomas om tidspunkt. Vi holder orienteringsmøde for beboerne, når der foreligger noget nyt. Referat vedhæftet.

Ad 5 **Intet nyt.**

Ad 6 **Budgetkontrollen blev gennemgået. Der er nu brugt 67%, og det tegner til, at der bliver et overskud på 59.000 kr., så alt vel.**
Intet nyt på aktionslisten.

Ad 7 **Der skal vælges ny affaldsordning og besluttes placering af affaldsøer på beboermødet. Steen sørger for økonomisk overslag. Helene fra ACA fremlægger. Mette hjælper os med at søge dispensation, da vi pga. helhedsplanen ikke kan være vide, hvornår vi er klar til at starte ordningen.**

Ad 8 **Dagsordenen til beboermødet godkendt.**
Qasir fremlægger forslag om motionsrum. Steen, Mette, Qasir og Lam holder forberedende møde på mandag.
Etableringsudgifterne afholdes over henlæggelserne. Mette søger Tryg-fonden.

Karin sidder ved døren sammen med Johnny, Qasir byder velkommen og fremlægger forslag til motionsrum.
Steen fremlægger budget, antennebudget, orientering om helhedsplan og økonomi til affaldsplan og sørger for stemmesedler.
Steen sender materiale til referent, Gertrud sender materiale til Astrid og Helene.
Vi regner med, at der bliver sodavand til overs fra Kulturfesten.
Steen og Qasir sørger for teknikken, og vi sætter borde og stole op kl. 11.00
Der er et underskud på antennebudgettet på 120.279. Det er et éngangsbeløb, som er fremkommet pga. ændring i betalingsformen til internet. Det giver en stigning fra 155 – 192 kr. resten af året.

Ad 9 **Byggemøde d. 5.10.**
Afd.best.møde d. 7.10.
Evaluering af Mette d. 16.9. (Mette har nu været ansat i 3 mdr.)
Styregruppemøde d. 22.9.
Bo-Vest konference d. 3. Oktober

Ad 10 **Kommissoriet blev godkendt med følgende tilføjelse:**
Pavilloner må ikke opsættes i forbindelse med udlejning, kun ved fælles beboerarrangementer. Dog gives der dispensation i et enkelt tilfælde, fordi tilføjelsen er ny.

Ad 11 **Mødet med Solhusene og Banehegnet gik fint. Karin er vores repræsentant i det fælles akrtivitetstudvalg. Referat vedhæftet.**

Ad 13 **Referat fra sidste møde ligger på computeren på vores kontor.**

Ad 14 **Post videresendt elektronisk.**

Ad 15 **Karin og Gertrud skal på kursus i Bo-Vest vedr. affaldshåndtering d. 15.9.**
Gertrud deltager i BL-konferencen.

Ad 16 **Kort orientering fra Karin.**

Ad 17 **Banko er startet igen efter ferien, og filmklubben starter d. 21.9.**
Fællesspisningen bliver d. sidste tirsdag i hver måned.
Pga. misforståelser og uenigheder omkring betaling af spisebilletter til nyindflyttere dropper vi udleveringen, indtil der er fundet en løsning i styregruppen
Fællesspisningen får 90 kr. for 2 indløste billetter, og hvis der kommer flere beboere med billetter, betaler afdelingen.

Ad 18 **intet**

Referat d. 2.9.15
Gertrud