Blokland afd. 7

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.05.03. 2014 kl. 17.30

Deltagere: Qasir, Jannie, Max, Eva, Kirsten, Svend, Cannie, Gertrud og Steen BJ

Dagsorden

1. **Valg af dirigent og referent**
2. **Godkendelse af dagsorden**
3. **Godkendelse af referat fra sidste møde**
4. **Nyt fra administrationen/opfølgning af punkter fra sidst/BB-net**
5. **Budgetkontrol/aktionsliste**
6. **Planlægning af ordinært beboermøde den 20/3-14, husorden/beretning**

6A Nabohøring, forslag om møde med borgmesteren/ekstraordinært beboermøde

7. **Oplæg vedr. udlejningspriser, se vedhæftet fil**
8. **Evaluering af møde m. Frederik**
9. **Kommende møder**
10. **Nyt fra styregruppe og ABC/**
11. **Post til/fra Bo-Vest**
12. **Kommende kurser**
13. **Nyt fra kassereren**
14. **Nyt fra udvalgene**
15. **Evt.**

Ad 1 Dirigent Qasir, referent Gertrud

Ad 2 Dagsorden godkendt med tilføjelse af punkt 6A

Ad 3 Godkendt med tilføjelse: en swish mangler/er stjålet i Caféen.

Ad 4 Trapperengøring: Efter kritik af rengøringen er der ansat nyt personale. Klager skal meddeles til Johnny
Ellers intet.

Ad 5 Budgetkontrol gennemgået.
Ingen væsentlige ændringer på aktionslisten.
Forsikringspengene vedr. den gamle vandskade er lige om hjørnet.

Ad 6 Beboermødet d. 20.3.: Indkaldelsen skal rettes til mht. valg, da Fatma har meldt sig ud af bestyrelsen.
Materialet til beboermødet omdeles som følger: Cannie blok A, Gertrud blok B og C, Jannie og Qasir blok F.Gertrud byder velkommen.
Efter beboermødet konstituerer afdelingsbestyrelsen, og der serveres en laksemad.
Revideret husorden ok.
Beretning ok.

6A Fælleshus: Ifølge referat fra Thomas H. vedr. nabohøring har borgmesteren lovet beboere på Sletteland, at der ikke kommer en parkeringsplads ved Fælleshuset.
Steen efterlyser skriftligt referat fra Thomas, og vi vil også gerne se høringssvaret.
Vi ønsker et møde med borgmesteren om sagen. Qasir og Gertrud skriver til ham og foreslår 2-3 datoer.
Ekstraordinært beboermøde: Steen har fået tilbud på leje af telt.
Telt inkl. Bund 35.500 kr. Uden bund 30.387 kr. Vi tager det uden

bund og sætter det op på den store parkeringsplads. Der er plads til 150 personer. Mulighed for at opsætte 2 skærme og stole på den lange led undersøges. Vi kan have teltet til d. 26.5 uden ekstra beregning. Det giver mulighed for at holde et arrangement/fest.
Der afholdes evt. Fællesspisning før mødet.
Steen undersøger pris på opsætning af toiletvogne.
Vi spørger Astrid, om hun har brug for en meddirigent.

Ad 7 **Forslag til nye priser og regler for udlejning blev godkendt med enkelte rettelser. Reglerne vedlægges lejekontrakterne. De ændrede priserne er først gældende ved lokaleleje i det nye fælleshus.**

Ad 8 **Der er kommet referat af vores kursus fra Frederik.**
Qasir og Gertrud laver oplæg til mødet d. 19. Alle bedes læse referatet og tænke over, hvilken rolle de ønsker at have som forberedelse til mødet.

Ad 9 **Kommende møder:**
Onsdag d. 19.3. kl. 14.00. Møde med Thomas og efterfølgende Møde om bestyrelse version 2
Beboermøde torsdag d. 20.3. Vi mødes kl. 18.00
Efterfølgende konstitueringsmøde
Torsdag d. 27.3. Byggemøde kl. 17
Afdelingsbestyreslsmøder d. 2.4., d. 7.5. og d. 4.6.
Arbejdssekretariatsmøde d.3.4. Max, Qasir og Gertrud deltager.
Ekstraordinært beboermøde d. 22.5. kl. 19.00

Ad 10. **Qendrim er stoppet af personlige årsager, men fortsætter som frivillig I mandagscaféen.**

Ad 11 **Post videresendt elektronisk**

Ad 12. **Intet**

Ad 13. **Cannie udsender kasserapport til hvert afdelingsbestyrelsesmøde.**
Der skal ikke længere aflægges regnskab for konto 119 til beboermødet, og vi har derfor ikke mere brug for en beboervalgt revisor. Vi siger tak til Richard.

Ad 14 **Grønt udvalg har møde i næste uge og Svend og Gertrud sætter nye skilte op i alle affaldsøerne som start på affaldskampagnen.**

Ad 15 **Intet**

Kirsten og Svend sørger for mad til næste afdelingsbestyrelsesmøde.

Referat Gertrud – d. 5.3.14