



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.02.04. 2014 kl. 17.30

Deltagere: Qasir, Jannie, Max, Kirsten, Svend, Cannie, Gertrud og Steen BJ

Uden afbud: Karsten

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
4. Nyt fra administrationen/opfølgning af punkter fra sidst/BB-net
5. Budgetkontrol/aktionsliste
6. Nøgler
7. Hjertestarter
8. Orientering om møde med borgmesteren
9. Evaluering af beboermødet
10. Kommende møder/markvandring
11. Ny bestyrelsesorganisering/tovholderroller
12. Nyt fra styregruppe og ABC/
13. Post til/fra Bo-Vest
14. Kommende kurser
15. Nyt fra kassereren
16. Nyt fra udvalgene
17. Evt.

- Ad 1 Dirigent Cannie, referent Gertrud
- Ad 2 Dagsorden godkendt
- Ad 3 Referatet godkendt
- Ad 4 Måge: Steen fremlagde forskellige forslag til løsning af mågeproblemet. Det blev besluttet at lave et forsøg med opsætning af hornugle attrapper fra nr. 2 til nr. 28. Steen indhenter tilbud.
- Der er omsider kommet bekræftende svar fra Albertslund kommune angående vores forespørgsel om lån af Kongsholmcenteret til afholdelse af stormøder.
- Telt: Vi har fået 2 tilbud på leje af telt til beboermødet d. 22.4. Det valgte tilbud gælder et telt på 12X15 m. Pris 30.650 kr.
- Der opsættes et stort lærred og 4 højtalere.
- Steen sørger for alt det tekniske udstyr.
- Toiletvogn opstilles til brug torsdag. Pris 4.000 kr.
- Teltet opstilles torsdag og nedtages mandagen efter.
- Astrid og Per Larsen er dirigenter og Vibeke Rømming er referent .
- Jannie prøver at arrangerer et loppemarked mm. i weekenden.
- YouSee: Der er kommet tilbud på individuel bredbåndsløsning samt opgradering af vores netværksudstyr. Forslagene skal behandles i BB-net. Steen tager emnet op på Banehegnets afdelingsbestyrelsesmøde de. 23. april, hvor der skal udpeges nye medlemmer til BB.net, og der aftales møde i BB-net efterfølgende.
- Max og Qasir er Bloklands repræsentanter.
- Husordenen er nu revideret og klar til omdeling sammen med referat for beboermødet. Qasir har taget blok F, Gertrud tager blok B og C og Cannie tager blok A.
- Husordenen er lagt på hjemmesiden.
- Ad 5 Budgetkontrol gennemgået. Alt vel.

Der er kommet tilbud på forbrugsmålere fra BA technologies og Ista.
Vi afventer endeligt tilbud fra Ista.
Ellers intet væsentligt nyt på aktionslisten.

- Ad 6 Det blev besluttet, at nøglesystemet kører videre som hidtil med den ændring, at tovholdere, der ikke er bestyrelsesmedlemmer "kun" får en klubnøgle og andre nøgler som er relevante for deres aktivitet.

Regler for nøgleadgang i fælleshuset besluttet i god til inden huset er klart til brug.

- Ad 7 Hjertestarteren hænges op ved vaskeriet så den dækkes af overvågningskameraet. Steen undersøger, om der er særlige krav til ophængning udendørs.
Svend underviser afdelingsbestyrelsen i brug af hjertestarteren, og Steen sørger for det nødvendige udstyr.

- Ad 8 Mødet med borgmesteren forløb i god ro og orden, men det blev helt klart for os, at kommunens beslutning om forbud mod at anlægge parkeringsplads i forbindelse med fælleshuset var taget på forhånd og ikke til at rokke. Thomas prøver at finde alternativ løsning. Der blev aftalt nyt møde med kommunen inden beboermødet d. 22. maj, da vi skal være sikre på deres godkendelse inden vi sætter forslag til afstemning.

- Ad 9 Beboermødet forløb uden de store debatter. Fremmødet var større ind normalt for regnskabsmøder. Afdelingsbestyrelsens forslag om omorganisering og indførelse af tovholdere blev gennemgået og vedtaget.

- Ad 10. Der bliver markvandring d. 12. maj kl. 13.30
VA holder generalforsamling d. 20. maj. Cannie, Svend, Kirsten og Gertrud deltager. Gertrud sørger for tilmelding.

- Ad 11 Vi tog hul på snakken om den nye bestyrelsesform. Nu har vi rammerne, men mangler grundige overvejelser om indholdet. Anette tager en snak om roller med hver enkelt, også tovholderne, og vi beder Frederik komme til næste afdelingsbestyrelsesmøde, da vi har brug for hjælp til at komme videre i processen.
BEMÆRK at næste møde er rykket fra d. 7. til d. 14. maj
- Ad 12 Referat fra styregruppemødet d. 31.3. sendes elektronisk.
- Ad 13 Post videresendt elektronisk.
- Ad 14 Intet.
- Ad 15 Kontoudtog omdelt. Intet at bemærke.
Vi aftaler tid og sted for afdelingsbestyrelsens sommertur på mødet d. 14.5.
- Ad 16 Grønt udvalg er nu færdige med omdeling af Madam Skrald. Der skal efterfølgende afholdes et orienterende møde for interesserede beboere. Helene fra ACA hjælper os. Varmeregnskabet er lige på trapperne.
- Ad 17 Jannie spurgte om, hvornår fælleshusudvalgene bliver indkaldt. Vi spørger på næste byggemøde.
Svend fortsætter som vores repræsentant i Bo-Vest's repræsentantskab.

Cannie og Gertrud sørger for mad til næste afdelingsbestyrelsesmøde.

Referat Gertrud – d. 4.4.14